



Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

Kundmachung

GZ: B-2023-1212-00032/0001
Datum: 28.09.2023

Kontaktdaten

SB/Abt: Martina Fastl
Tel: 03477/2301 15
Mail: gde@mettersdorf.com

**Gegenstand: Zubau zum bestehenden Nebengebäude, Errichtung einer PV Anlage
Manfred Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Gabriele Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach**

Kundmachung und Ladung zur Bau- und Benützungsverhandlung

Mit der Eingabe vom **03.07.2023**, eingelangt am **03.07.2023**, hat/haben **Manfred Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach und Gabriele Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Bau- und Benützungsbewilligung für die **Zubau zum bestehenden Nebengebäude, Errichtung einer PV Anlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 1800 aus EZ 66246/00573 in KG Zehensdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Donnerstag, den 28.09.2023, um ca. 14:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Zehensdorf 92, 8092 Mettersdorf am Saßbach** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Josef Schweigler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister

Josef Schweigler


Ergeht an:

Bauwerber:	Manfred Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach Gabriele Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Manfred Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach Gabriele Wagnes, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Verfasser der Projektunterlagen:	Süd-Bau Hoch- u. Tiefbau GmbH, 8423 St. Veit am Vogau
Bauführer:	«noch nicht bekannt»
Nachbarn:	Walter Neubauer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Alois Lückl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Johann Scheucher, 8092 Mettersdorf am Saßbach Martha Tomberger, 8092 Mettersdorf am Saßbach Franz Tomberger, 8092 Mettersdorf am Saßbach Karl Patter, 8092 Mettersdorf am Saßbach Karoline Strahlhofer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Herbert Strahlhofer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Margarete Strahlhofer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Alois Neubauer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Christa Neubauer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Christine Patter, 8092 Mettersdorf am Saßbach Gertrude Neubauer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf/Saßbach Florian Neubauer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Nicole Klug, 8523 Frauental an der Laßnitz
Beteiligte	----

Sonstige: Energie Steiermark Technik GmbH, 8480 Mureck
A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien
ABWASSERGEN ZEHENDSORF, 8092 Zehensdorf

Sachverständige: Alois Röck, 8461 Ehrenhausen

Verhandlungsleiter: Josef Schweigler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach
	Datum/Zeit-UTC	2023-09-08T08:55:48+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	1829192503
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	