



Zahl: 25/2017

Mettersdorf, am 22.11.2017

**Gegenstand:** Pechtigam Karl, Zehensdorf 8, A-8092 Mettersdorf

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **21.11.2017** hat/haben **Pechtigam Karl, Zehensdorf 8, A-8092 Mettersdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die/den **Errichtung einer Holzverstromungsanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) **Nr.: 1808, EZ: 23, KG: Zehensdorf**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i. d. g. F. die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein für die/den

### **Errichtung einer Holzverstromungsanlage**

mit dem Zusammentritt am

**Montag, 11. Dezember 2017, um ca. 9.00 Uhr in Zehensdorf 8**

angeordnet.

Verhandlungsleiter: **Bgm. Johann Schweigler**

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

**Erght an:**

Bauwerber:	Pechtigam Karl, Zehensdorf 8, A-8092 Mettersdorf
Grundeigentümer:	Pechtigam Karl, Zehensdorf 8, A-8092 Mettersdorf
Nachbarn	Kaufmann Karl, Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf Maric-Kaufmann Irmgard, Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf Schweigler Andrea, Zehensdorf 5, A-8092 Mettersdorf Schweigler Johann, Zehensdorf 5, A-8092 Mettersdorf Kupfer Karl, Zehensdorf 6, A-8092 Mettersdorf Kupfer Hannelore, Zehensdorf 6, A-8092 Mettersdorf Neubauer Walter, Zehensdorf 12, A-8092 Mettersdorf Neubauer Gertrude, Zehensdorf 12, A-8092 Mettersdorf Suppan Erich, Zehensdorf 7, A-8092 Mettersdorf Suppan Maria, Zehensdorf 7, A-8092 Mettersdorf Baubezirksleitung z. H. Hr. Fröhlich Thomas, Bismarckstr. 11-13, A-8330 Feldbach Marktgemeinde Mettersdorf, Mettersdorf 85, A-8092 Mettersdorf Baubezirksleitung Feldbach Straßenverwaltung, Bismarckstraße 11-13, A-8330 Feldbach
Verfasser der Projektunterlagen:	pbeg Techn. Büro für Landwirtschaft, Ransdorf 20, A-2813 Lichteneegg
Sonstige:	Energie Steiermark, Gosdorf 200, A-8482 Gosdorf Abwassergen. Zehensdorf Obm. Kaufmann Karl, Zehensdorf 10, A-8092 Mettersdorf Telekom Austria TA AG <a href="mailto:planinfo.sued@a1telekom.at">planinfo.sued@a1telekom.at</a> , Exerzierplatzstraße 34, A-8051 Graz
Sachverständige:	Bmst. Ing. Röck Alois, An der Mur 10, A-8461 Ehrenhausen Ing. Fladerer Erich, Karl-Bienensteinweg 3, A-8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Bgm. Johann Schweigler

Der Bürgermeister:



Johann Schweigler