



Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

Kundmachung

GZ: B-2021-1212-00033/0002
Datum: 09.11.2021

Kontaktdaten

SB/Abt: Martina Fastl
Tel: 03477/230115
Mail: gde@mettersdorf.com

**Gegenstand: Neubau einer Geräte- und Lagerhütte
Johann Preglau, 8092 Mettersdorf am Saßbach**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **19.10.2021**, eingelangt am **19.10.2021**, hat/haben **Johann Preglau, 8092 Mettersdorf am Saßbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Neubau einer Geräte- und Lagerhütte** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 293 aus EZ 66217/00493 in KG Mettersdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Montag, den 06.12.2021, um ca. 10:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle auf Grundstück 293, KG Mettersdorf** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Schweigler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige

Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.


Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister
Johann Schweigler

Ergeht an:

Bauwerber:	Johann Preglau, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Johann Preglau, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Verfasser der Projektunterlagen:	Lückl Holzbau GmbH, 8091 Jagerberg
Bauführer:	«noch nicht bekannt»
Nachbarn:	Gertrude Ranz, 8092 Mettersdorf am Saßbach Friedrich Ranz, 8092 Mettersdorf am Saßbach Alfred Reiß, 8092 Mettersdorf am Saßbach Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf am Saßbach Marianne Preglau, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Beteiligte	---
Sonstige:	Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien ABWASSERGEN BUCHENWALD, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Sachverständige:	Alois Röck, 8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Johann Schweigler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach
	Datum/Zeit-UTC	2021-11-09T11:29:06+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	1812842741
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	