



Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

Kundmachung

GZ: B-2021-1212-00035/0001
Datum: 16.11.2021

Kontaktdaten

SB/Abt: Martina Fastl
Tel: 03477/230115
Mail: gde@mettersdorf.com

**Gegenstand: Zu- und Umbau am bestehenden Wohnhaus
sowie Errichtung einer Photovoltaikanlage
Jürgen Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **15.11.2021**, eingelangt am **15.11.2021**, hat/haben **Jürgen Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Zu- und Umbau am bestehenden Wohnhaus sowie Errichtung einer Photovoltaikanlage** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST 1620 aus EZ 66217/00515 in KG Mettersdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

Dienstag, den 14.12.2021, um ca. 08:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle in Mettersdorf 89, 8092 Mettersdorf am Saßbach** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Schweigler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.


Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister
Johann Schweigler

Ergeht an:

| | |
|------------------------------------|--|
| Bauwerber: | Jürgen Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach |
| Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): | Johann Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach Monika Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach |
| Verfasser der Projektunterlagen: | Ing. Franz Vollmann, Stadtbaumeister, Leibnitz numm. GmbH & Co KG, 8430 Leibnitz |
| Bauführer: | «noch nicht bekannt» |
| Nachbarn: | Josefa Prutsch, 8092 Mettersdorf am Saßbach Ulrike Leperneg, 8092 Mettersdorf am Saßbach Andreas Ramser, 8092 Mettersdorf am Saßbach Karl Josef Prutsch, 8092 Mettersdorf am Saßbach Herbert Grollegg, 8342 Gnas Astrid Bibiana Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach Alfred Dirnböck, 8092 Mettersdorf am Saßbach Roswitha Dirnböck, 8092 Mettersdorf am Saßbach Gerda Maria Feigl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Land Steiermark Landesstraßenverwaltung, 8010 Graz Edmund Lückl, 8092 Mettersdorf am Saßbach Daniel Kahr, 8092 Mettersdorf am Saßbach Cornelia Kahr, 8462 Gamlitz Gertrude Stradner, 8046 Stattegg Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf |
| Beteiligte | --- |
| Sonstige: | Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien ABWASSERGEN METTERSODRF, 8092 Mettersdorf am Saßbach |
| Sachverständige: | Alois Röck, 8480 Mureck |
| Verhandlungsleiter: | Johann Schweigler |

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
|  | Unterzeichner | Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach |
| | Datum/Zeit-UTC | 2021-11-16T12:05:59+01:00 |
| | Aussteller-Zertifikat | a-sign-corporate-light-02 |
| | Serien-Nr. | 1812842741 |
| Prüfinformation | Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at | |
| Hinweis | Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde. | |