



## Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach

### Kundmachung

GZ: B-2021-1212-00037/0001  
Datum: 18.12.2021

### Kontaktdaten

SB/Abt: Martina Fastl  
Tel: 03477/230115  
Mail: gde@mettersdorf.com

**Gegenstand: Neubau - Lagerhalle**  
**Franz Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach**  
**Irmgard Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach**

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **17.08.2021**, eingelangt am **17.08.2021**, hat/haben **Franz Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach** und **Irmgard Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (Stmk. BauG), LGBl. Nr. 59/1995, i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für die **Neubau - Lagerhalle** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/einem Teil(en) von Grundstück(en) **GST .138 aus EZ 66226/00014 in KG Rannersdorf** angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i.d.g.F., die Verhandlung mit Ortsaugenschein für

**Dienstag, den 14.12.2021, um ca. 10:30 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** in **Rannersdorf 23, 8092 Mettersdorf am Saßbach** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Schweigler

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.


Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Mettersdorf am Saßbach zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Der Bürgermeister  
Johann Schweigler

**Ergeht an:**

Bauwerber:	Franz Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach Irmgard Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Irmgard Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach Franz Kern, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Verfasser der Projektunterlagen:	Süd-Bau Hoch- u. Tiefbau GmbH, 8423 St. Veit am Vogau
Bauführer:	«noch nicht bekannt»
Nachbarn:	Bernhard Manfred Maierhofer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Renate Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach Ort s- und Infrastrukturentwicklungs- Komman, 8092 Mettersdorf Alois Kaufmann, 8092 Mettersdorf am Saßbach Land Steiermark Landesstraßenverwaltung, 8010 Graz Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach, 8092 Mettersdorf Günther Wurzer, 8093 Sankt Peter am Ottersbach Manfred Gsell, 8092 Mettersdorf am Saßbach Josef Faßwald, 8092 Mettersdorf am Saßbach Maria Faßwald, 8092 Mettersdorf am Saßbach Karin Elisabeth Maierhofer, 8092 Mettersdorf am Saßbach Sterf Holding GmbH, 8092 Mettersdorf am Saßbach
Beteiligte	----
Sonstige:	Energie Steiermark Technik GmbH, 8010 Graz A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien ABWASSERGEN RANNERSDORF, 8092 Mettersdorf
Sachverständige:	Alois Röck, 8480 Mureck
Verhandlungsleiter:	Johann Schweigler

	<b>Unterzeichner</b>	Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach
	<b>Datum/Zeit-UTC</b>	2021-11-18T14:39:39+01:00
	<b>Aussteller-Zertifikat</b>	a-sign-corporate-light-02
	<b>Serien-Nr.</b>	1812842741
<b>Prüfinformation</b>	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
<b>Hinweis</b>	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	