



## Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates

am **Donnerstag, 3. November 2011**, mit Beginn um **19:00 Uhr**  
im Sitzungssaal der Marktgemeinde Mettersdorf am Saßbach.

Die **Einladung** erfolgte am **25. Oktober 2011** durch Kurrende.

Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist in der Anlage beigeschlossen:

### Anwesend waren:

Bürgermeister      Johann SCHWEIGLER  
Vizebürgermeister    Josef SCHWEIGLER  
Kassier                Thomas KAUFMANN

GR    Ing. Karl Fischer  
GR    Renate MARX  
GR    Christine KLOPF  
GR    Karl GRÖSS  
GR    Martin KERN  
GR    Martin CZUSER  
GR    Robert Stangl  
GR    Erhard LEPERNEG

### Außerdem waren anwesend:

VB Martina Fastl und ein Zuhörer, Ing. Kainersdorfer Georg

### Entschuldigt war:

GR Feigl Helmut, GR Scheucher Johann, GR Trummer Johann, GR Sturmman Klaus

### Nicht entschuldigt war:

**Der Gemeinderat ist beschlussfähig. Die Sitzung ist öffentlich.**

**Vorsitzender: Johann SCHWEIGLER, Bürgermeister**

- ) Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit, Eröffnung der Sitzung
- ) Bericht des Bürgermeisters zur letzten Fragestunde
- .) Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen
- ) Fragestunde

### **Tagesordnung:**

1. Verlesung des Sitzungsprotokolles der letzten Sitzung
2. AUDIT - Kleinregion
3. Nachmittagsbetreuung
4. Grundverkehr
5. Winterdienst
6. Pachtvertrag mit „Welle“, „Tsunami“
7. Bauplatzverkauf
8. Flächenwidmungsplanänderung
  - a. Behandlung und Beschluss der eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen
  - b. Beschluss der Änderung des Flächenwidmungsplanes 4.02
9. Flächenwidmungsplan 4.03
  - Aufhebung des Aufschließungsgebietes Nr. 14 und Festlegung als vollwertiges Bauland
10. Vertraulich
11. Allfälliges

## Eröffnung der Sitzung

Bürgermeister Johann Schweigler eröffnet die Sitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte, Herrn Ing. Georg Kainersdorfer als Zuhörer sowie Sekr. Martina Fastl und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

## Bericht des Bürgermeisters zur letzten Fragestunde

Von den zwei gestellten Fragen wurde eine bereits in der letzten Sitzung beantwortet und die zweite Anfrage hat sich inzwischen erledigt.

## Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen

- a) Für das neue Sport- und Kulturzentrum Mettersdorf war am 28. Oktober die Kommission, Baubeginn wird am 7. November sein. Der Plan wird vom Gemeinderat nochmals angesehen. Der Bauausschussobmann Ing. Fischer Karl wird den Bau des Sport- und Kulturzentrums Mettersdorf begleiten und die Kontrolle der Rechnungen gemeinsam mit dem Sportverein durchführen (Beilage).
- b) Beim Siedlungsweg in Mettersdorf und beim Leistweg in Rannersdorf wurde Recyclingschotter aufgebracht.
- c) Bewegungsland Steiermark: von Sportunion, ASKÖ und ASVÖ gefördert, dazu muss jedoch ein neuer Verein gegründet werden, Kaufmann Sarah würde dieses Projekt unterstützen.
- d) Die Kinderfreispielfläche für den Kindergarten wurde feierlich eröffnet, nochmals ein herzliches DANKE an alle Sponsoren (auch die Fa. Südbau sponsert dieses Projekt mit weiteren 1000,-- Euro).
- e) Auch heuer wird in der Volksschule wieder ein Englischkurs angeboten, welcher mit 40,-- Euro je Schüler von der Gemeinde gefördert wird.
- f) Derzeit erhalten wir zu 100 % das Wasser aus St. Stefan i. R.
- g) Ortstafelversetzung wurde wieder urgiert, bis dato noch keine Reaktion von der Bezirkshauptmannschaft.
- h) Neue Leiterin der Volksschule Mettersdorf ist Frau Trummer Christa.
- i) Im Schloss Grafenegg/NÖ wurde das Grundzertifikat „familienfreundliche Gemeinde“ feierlich verliehen. Diese Tafeln werden auf die Ortstafeln angebracht.
- j) Zur Gemeindestrukturereform verliert der Bürgermeister den Phasenplan und den Kriterienkatalog vom Amt der Steiermärkischen Landesregierung. Es wird dazu berichtet, dass der Gemeindevorstand und das Amt bereits in einigen Klausuren das Pro und Kontra für eine Strukturreform erarbeitet haben. Nun soll sich auch der Gemeinderat mit diesem Thema befassen und erhält jeder in nächster Zeit den Phasenplan, den Kriterienkatalog und alle dazugehörigen Folien um sich bis zur nächsten Sitzung (Mitte Dezember) diverse Vorstellungen zu überlegen.
- k) Das ASZ Ratschendorf nimmt Formen an, Mitte November ist Anbotöffnung, und im August 2012 ist Eröffnung. Ab August nächsten Jahres wird in Mettersdorf das ASZ nur mehr 2 x/Monat geöffnet sein und ab 2013 wird angedacht, dass alle ASZ im Bezirk geschlossen werden. Hier entsteht ein sehr heftige Diskussion, da der Gemeinderat nie eine Schließung des ASZ Mettersdorf beschlossen hat und dies auch für die Mettersdorfer Gemeindebevölkerung nicht tragbar ist.

## Fragestunde

GR Leperneg Erhard möchte wissen, warum das Projekt „Gehsteig Buchenwald“ nicht verwirklicht wurde? Dieses Projekt scheiterte an den Anrainern, Hr. GR Leperneg wird noch einen Versuch starten und wird die Unterschriften von den Anrainern einholen.

## Zu 1) Verlesung des letzten Sitzungsprotokolls

Vizebürgermeister Josef Schweigler stellt den Antrag auf Verzicht der Verlesung des Sitzungsprotokolls, da jedem Gemeinderat eine Kopie des Protokollentwurfes zugegangen ist und bittet um Genehmigung des Protokolls in vorliegender Form. Beschluss: einstimmig

## Zu 2) AUDIT - Kleinregion

Eine gemeinsame Teilnahme der Gemeinden Mettersdorf, St. Stefan und Jagerberg an AUDIT-Kleinregion wird einstimmig beschlossen.

## Zu 3) Nachmittagsbetreuung

Derzeit wird nur in St. Stefan eine Nachmittagsbetreuung für Schüler angeboten. Der Elternbeitrag beträgt zwischen 90,-- Euro und 100,-- Euro, ca. 350,--Euro zahlt jene Gemeinde, die die Nachmittagsbetreuung anbietet (dieser Betrag wird nachverrechnet). Die Gemeinde Mettersdorf hat derzeit einen Schüler in St. Stefan der die Nachmittagsbetreuung benötigt. Bgm. Johann Schweigler stellt den Antrag pro Kind einen Beitrag von 250,-- Euro/Jahr an die Gemeinde St. Stefan zu zahlen. Beschluss: einstimmig

## Zu 4) Grundverkehr

Frau Pircher Elisabeth wollte das Grundstück zwischen Weg und Vorfluter käuflich erwerben. Hr. Fröhlich von der BBl. Feldbach hat sich dieses Grundstück angesehen, kann jedoch einer Bebauung nicht zustimmen, da ein 10 m Streifen zum Bach nicht bebaut werden darf. Dieser Punkt wird deshalb von der Tagesordnung herabgenommen.

## Zu 5) Winterdienst

Herr Leber Werner wird für den Bereich Mettersdorf bis Rohrbach den Winterdienst ab sofort nicht mehr machen. Herr Kaufmann Manfred erledigt wie gehabt den Bereich Zehensdorf, Gaberling und Landorf. Herr Kaufmann Josef aus Rannersdorf würde den südlichen Bereich zum Maschinenringtarif übernehmen, die Geräte werden selbst bereitgestellt, Splittlagerplatz wird zu einem Unkostenbeitrag zur Verfügung gestellt, ein Vertrag mit der Gemeinde wird gemacht. Nach eingehender Diskussion stellt Vzbgm. Schweigler Josef den Antrag den Winterdienst für den südlichen Bereich zu den oben genannten Bedingungen an Herrn Kaufmann Josef für den heurigen Winter zu übergeben. Beschluss: einstimmig (Bgm. Johann Schweigler stimmt wegen Befangenheit nicht mit). Für den Kubota wurde ein Salzstreugerät gekauft (Kosten 1400,-- Euro).

## Zu 6) Pachtvertrag mit „Welle“, „Tsunami“

Der Pächter Braun Mario hat den Pachtvertrag für das Lokal Tsunami kurzfristig gekündigt. Herr Majeric Robert würde das Lokal zu den gleichen Bedingungen ganzjährig führen, Öffnungszeiten Sonntag bis Samstag. Die Verpachtung an Herrn Majeric Robert für das Lokal die Welle wird einstimmig beschlossen.

## Zu 7) Bauplatzverkauf

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Bauplatz Nr. 23, Parz.Nr. 1567/14 im Ausmaß von 1094 m<sup>2</sup> zum Preis von € 10,90/m<sup>2</sup> an die Kaufwerber Ingrid Zust Edelsbrunner und Elmar Gall wohnhaft in 39050 Deutschnofen, Unterbirchabruck 34, Italien-Südtirol zu den üblichen Bedingungen zu verkaufen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Bauplatz Nr. 5 und 6, Parz.Nr. 1567/7 und 1567/6 im Ausmaß von 1534 m<sup>2</sup> zum Preis von € 10,90/m<sup>2</sup> an die Kaufwerber Josl Hannes, Wetzelsdorf 38, 8083 St. Stefan und Höfler Manuela, 8091 Jagerberg 121/4 zu den üblichen Bedingungen zu verkaufen. (Vorverträge laut Beilage A).

Der Weg für die nördlichen Bauplätze wird vom Büro DI Irgang neu ausgesteckt und die Wasser-, Strom- und Kanalleitung mit der neuen Wegerrichtung mitgemacht.

## Zu 8) Flächenwidmungsplanänderung

## a) Behandlung und Beschluss der eingelangten Einwendungen und Stellungnahmen

**Sommer Franz, Landorf 25**

<b>GZ:</b>		<b>NR:</b>	<b>1</b>
<b>BETREFF:</b>	Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Mettersdorf aS <b>Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme</b>		
<b>BEZUG:</b>	Stellungnahme vom 30.09.2011		

**STELLUNGNAHME**

Herr Sommer ist mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes einverstanden.

**GEMEINDERATSBESCHLUSS VOM 03.11.2011**

Die Stellungnahme wurde zur Kenntnis genommen.

**Sommer Alois, Landorf 26**

<b>GZ:</b>		<b>NR:</b>	<b>2</b>
<b>BETREFF:</b>	Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Mettersdorf aS <b>Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme</b>		
<b>BEZUG:</b>	Stellungnahme vom 11.10.2011		

**STELLUNGNAHME**

Herr Sommer ist mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes einverstanden.

**GEMEINDERATSBESCHLUSS VOM 03.11.2011**

Die Stellungnahme wurde zur Kenntnis genommen.

**Sommer Hermine, Landorf 26**

<b>GZ:</b>		<b>NR:</b>	<b>3</b>
<b>BETREFF:</b>	Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Mettersdorf aS <b>Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme</b>		
<b>BEZUG:</b>	Stellungnahme vom 11.10.2011		

**STELLUNGNAHME**

Frau Sommer ist mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes einverstanden.

**GEMEINDERATSBESCHLUSS VOM 03.11.2011**

Die Stellungnahme wurde zur Kenntnis genommen.

**Amt der Steiermärkischen Landesregierung, FA 13B**

<b>GZ:</b>	FA13B-52.15-10/2011-82	<b>NR:</b>	<b>4</b>
<b>BETREFF:</b>	Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Mettersdorf aS <b>Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme</b>		
<b>BEZUG:</b>	Stellungnahme vom 03.10.2011		

**STELLUNGNAHME**

Die FA 13B ist mit der Änderung des Flächenwidmungsplanes vorbehaltlich der rechtlichen Prüfung grundsätzlich einverstanden.

**GEMEINDERATSBESCHLUSS VOM 03.11.2011**

Die Stellungnahme wurde zur Kenntnis genommen.

**Amt der Steiermärkischen Landesregierung, FA 18A**

<b>GZ:</b>	FA18A-014.12-201/2009-5	<b>NR:</b>	<b>5</b>
<b>BETREFF:</b>	Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Mettersdorf aS <b>Schriftliche Beantwortung der Stellungnahme</b>		
<b>BEZUG:</b>	Nullmeldung vom 17.10.2011		

**STELLUNGNAHME**

Die FA 18A übermittelt eine Nullmeldung.

**GEMEINDERATSBESCHLUSS VOM 03.11.2011**

Die Nullmeldung wurde zur Kenntnis genommen.

**b) Beschluss der Änderung des Flächenwidmungsplanes 4.02**

Bgm. Johann Schweigler stellt den Antrag, den Flächenwidmungsplan 4.02 in der vorgetragenen Form zu beschließen. Der Gemeinderat beschließt dies einstimmig.

**Zu 9) Flächenwidmungsplan 4.03****Aufhebung des Aufschließungsgebietes Nr. 14 und Festlegung als vollwertiges Bauland**

Dieser Punkt wird von der Tagesordnung genommen.

**Zu 10) VERTRAULICH****Zu 11) Allfälliges**

- a) GR Ing. Fischer Karl erkundigt sich, ob die Stromzuleitung zum Betrieb Kühler gesichert ist. Bgm. Johann Schweigler erklärt dazu, dass eine Zuleitung vom Transformator notwendig ist.
- b) Kassier Kaufmann Thomas erkundigt sich über den Zeitplan der LED-Lampen Montage. Baubeginn ist der 14.11 und Übergabe am 2.12., Stahlbau übernimmt die Fa. Fischer und die Elektroarbeiten die Fa. Kainz aus Kaindorf. Herr GR Ing. Fischer weist nochmals darauf hin, dass er folgende Empfehlung abgeben möchte, dass ein unabhängiges Elekrounternehmen die LED-Lampen vor der Übergabe abnehmen sollte.
- c) GR Leperneg Erhard schlägt vor, dass auch die Kapelle am Oberrosenberg beleuchtet werden sollte.
- d) Kassier Kaufmann Thomas weist nochmals auf das Problem der Beschilderung der Fa. Scheucher hin, Herr GR Größ Karl wird dieses Projekt nicht weiterbetreiben, deshalb wird Herr Kassier Kaufmann Thomas von Bgm. Schweigler Johann damit beauftragt, sich mit Hrn. Scheucher diesbezüglich in Verbindung zu setzen.

- e) Kassier Kaufmann Thomas lässt von HBI Scheucher Johann ausrichten, dass Herr Bgm. Schweigler Johann mit dem Obmann vom ESV wegen der Stromaufteilung der Halle in Zehensdorf vermitteln sollte. Dies ist Sache zwischen Feuerwehr und ESV. Bgm. Schweigler ist verwundert, dass GR HBI Scheucher nicht selber Kontakt mit Bgm. Schweigler aufnimmt. Bgm. Schweigler wird vermitteln.
- f) Kassier Kaufmann Thomas erkundigt sich, ob die Kinderfreispielfläche in Mettersdorf öffentlich zugänglich ist. Dies ist gesetzlich nicht erlaubt.
- g) GR Leperneg Erhard weist darauf hin, dass der „Schiberg“ in Mettersdorf durch die Bautätigkeit der Fa. Kühler verschwindet. Hier wird eine Lösung gesucht.
- h) GR Leperneg Erhard schlägt vor, dass im Spielplatz in der Siedlung ein Schattenbaum gepflanzt wird.
- i) GR Leperneg Erhard erkundigt sich, ob bzw. wann in der neuen Siedlung Gassenlampen installiert werden. Nach eingehender Diskussion wird vereinbart, dass 6 Stück der „alten“ Lampen aufgestellt werden.
- j) GR Leperneg Erhard stellt fest, dass in der Siedlung ein großes Problem mit Stauden- und Rasenschnitt etc. besteht, hierfür würde er Kisten zu einem Preis von 500,-- Euro netto besorgen, die dann einmal im Jahr ausgeleert werden. Über dieses Angebot soll in der nächsten BürgerInfo die Bevölkerung informiert werden.
- k) Vizebgm. Schweigler Josef erkundigt sich, wegen eines Zebrastreifens beim Friedhof. Dieser Zebrastreifen wird von der Bezirkshauptmannschaft nicht genehmigt.
- l) GR Leperneg Erhard erkundigt sich, ob das Grundstück (ca. 200 m<sup>2</sup>) vis à vis von seinem Grundstück käuflich zu erwerben ist. Herr Leperneg Erhard soll bis zur nächsten Sitzung ein Anbot abgeben, dann wird darüber abgestimmt werden.
- m) GR Ing. Fischer Karl möchte, dass die Sitzungsprotokolle ins Internet gestellt werden. Dies geschieht bereits, die Protokolle werden nach Genehmigung ins Internet gestellt.

Die unter den Tagesordnungspunkten 2-10 gefassten Beschlüsse werden gemäß § 131 des Steiermärkischen Volksrechtegesetzes, LGBl. Nr. 87/1986, i.d.g.F. als dringlich erklärt.

Schluss der Sitzung: 21.15 Uhr

Die Verhandlungsschrift für diese Sitzung besteht aus **8** Seiten und 2 Beilagen und einem vertraulichem Protokoll

Vorgelesen - genehmigt - unterschrieben

Mettersdorf a.S., am \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vorsitzender

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

\_\_\_\_\_  
Schriftführer